



# 実籾プロジェクト

## Mimomi Project

### 物件概要

名称	MIMOMI PROJECT
所在地	千葉県習志野市実籾1丁目3番6号（住居表示） 千葉県習志野市実籾1丁目103番5,6（地番）
交通	京成本線「実籾」駅 徒歩1分
地目	宅地
土地権利	借地権（旧法）
地代	月額 17,235 円
土地賃貸借契約期間	平成 51 年 2 月末日まで
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種住居地域・第2種高度地区
建蔽率	60%
容積率	200%
接道	4m公道
敷地面積	131 m <sup>2</sup> （公簿）
延床面積	128.35 m <sup>2</sup>
建物構造	木造 2 階建て（桝組壁工法）
建築確認番号	第 09UDI3C 建 01188 号
完成	2010 年 3 月末日
水道	公営水道
ガス	都市ガス
電気	東京電力
駐車場	2 台
引渡日	即日